

Obtenir un crédit immobilier est complexe. En plus des facteurs purement financiers, les banques et assurances étudient les candidats selon des critères personnels. En effet, il ne faut pas perdre de vue que la personne en face, en plus d'être un professionnel, est aussi un être humain. Si le dossier répond aux critères minimums de la banque, ce sera cette personne qui se chargera de le valider.

Avant toute chose, il faut savoir que généralement les banques et les agences de crédit possèdent des critères de solvabilités strictes qui répondent à des formules mathématiques qu'il faut respecter avant de candidater ce sans quoi le crédit sera automatiquement refusé.

Afin d'obtenir un crédit, le candidat est également évalué sur des facteurs individuels. Pour mettre toutes les chances de son côté et réussir à convaincre son interlocuteur il faut observer certaines règles.

Se préparer. Cela paraît peut-être évident mais venir avec un projet viable et pré-étudié suffit souvent à convaincre. Étudier en amont l'ensemble des points qui amènent une personne à candidater pour un crédit et quels sont les raisons qui font que l'on est solvable et intelligibles pour ce crédit permet de défendre ses arguments et de connaître les tenants et aboutissants du dossier.

La présentation et l'hygiène. Il ne faut pas croire que ce point est de faible importance. En effet, la personne en charge du dossier peut déduire de votre apparence que votre hygiène de vie correspond à une personne fiable ou pas. Il faut se montrer rigoureux et toujours être soigné. Porter des chaussures et costumes élégants, surtout lors du premier entretien est capital. Il faut s'abstenir, lors de ses entrevues, de porter un blouson en cuir pour moto par exemple. La tenue classique et bien vue à adopter est une tenue neutre comme un costume noir et une chemise blanche.

Les règles de savoir-être et le dynamisme seront des atouts importants. Les banques et assurances jugent aussi la personne. Montrer dynamisme et parler dans un registre courtois et

professionnel retranscrit un rythme de vie sain qui rassure et amène un sentiment de sécurité. Cela peut sembler basique mais une posture droite et un regard assuré aide à rassurer les créateurs.

La confiance en soi. Il faut croire soi-même en son projet sinon, personne n'y croira. Parler de façon fluide et avec un ton posé. Cela rejoint le point sur préparation puisqu'il faudrait même faire des simulations d'entretien au préalable. Il est même conseillé de s'habiller pour ces "faux" entretiens qu'il est possible de réaliser avec un membre de la famille ou un ami. Pour de meilleurs résultats il est recommandé de garder un ton sérieux même pendant les simulations.

Une fois le jour de l'entretien, évitez les tenues trop excentriques. La gente féminine, évitez les boots, la gente masculine, évitez le blouson.

La clés et l'adaptabilité quant au projet pour lequel on candidate, peu importe le crédit. Afin de compléter rapidement votre garde-robe, vous pouvez consulter les boutiques en ligne suivantes:

Andre: [chaussures femme](#) , [boots pour femme](#)

Chevignon: [blouson en cuir pour moto](#) , [blouson pour homme](#)

Minelli: [chaussures femme](#) , [escarpins](#)

La Halle: [chaussures](#)